

Firmen-Kurzportrait

Firma

OLOS AG, Mühlegasse 18, 6340 Baar	Hauptsitz
OLOS AG, Eichwaldstrasse 35, 6005 Luzern	Niederlassung Luzern
AG	Rechtsform
2002 (1993 Einzelfirma Edgar Meier)	Gründung
ISO 9001:2015	Qualitätsmanagementsystem
CHE-104.025.241 MWST	MWST- Nummer
Credit Suisse Zug, Clearing: 4835 IBAN: CH22 0483 5124 9768 5100 0	Bankverbindung
AXA Winterthur Police-Nr. 14.226.852	Versicherung
Fr. 5 Mio. Personen- / Sachschäden	Versicherungssumme
Fr. 500'000.- Bauten- / Vermögensschäden	
Fr. 500.- Personen und Sachschäden	Selbstbehalte
Fr. 10'000.- Bau- und Anlagemängel / Vermögensschäden	

Partnerfirma

Patrick Denzler
Engineering für HLK
Mühlegasse 18, 6340 Baar
T 041 760 47 47 / M 079 208 91 05
E-Mail patrick.denzler@pdhmk.ch

patrick denzler
engineering für hlk

Geschäftsleitung + Verwaltungsrat



- Geschäftsleitung von links nach rechts: Thomas Elsener und Stefan Hunziker
- Verwaltungsrat von links nach rechts: Daniel Heinrich, Edgar Meier und Sandro Lovatello

Referenzen



Siemens TH1c, 6300 Zug
Gebäude-Gesamtsanierung inkl. den
kompletten HLKS-Anlagen in der BIM
Methode für ca. 20 000 m² Büro-
und Labornutzung



ARA Zimmerberg, Thalwil
Planung Gesamtanlage HLK +
prozesslufttechnische Anlagen in der
BIM Methode
Ausbauziel 2050 = 78'000 EW



MFH Francesco, Kloster Wesemlin, Luzern
Neubau mit 30 Wohnungen,
Dienstleistungs- und Praxisräume im
Erdgeschoss
Planung von HLS Anlagen +
Fachkoordination



Bürohaus Alpha, 6340 Baar
Neubau Geschäftshaus mit ca. 4700 m²
Bürofläche. Planung HLS Anlagen +
Fachkoordination für den
Grundausbau und div. Mieterausbauten



Papieri-Areal, Hochhaus L, Cham
12-geschossiges Wohn-Hochhaus
mit Gewerbe im EG und einer 3-
geschossigen Tiefgarage
Planung von HLKS + RDA-/ MRWA
Anlagen



3 MFH Bifang, Hausen am Albis
Neubau von 3 MFH mit Anbindung an
den Fernwärmeverbund der Albisbrun-
Stiftung
Planung von HLS Anlagen +
Fachkoordination

Dienstleistungen

Erfahrung in Wärme und Wasser

Planung von wärmetechnischen Anlagen

- Wärmepumpenanlagen (Luft, Wasser, Sole)
- Solarnutzung für Warmwasser
- Feststofffeuerungen (Stückholz, Pellets, Schnitzel usw.)
- Wärmekraftkopplungsanlagen (WKK, BHKW usw.)
- Spezialanlagen (Dampfheizung, Abwärmeverwertung usw.)

Planung von sanitärtechnischen Anlagen

- Sanitäreanlagen aller Gebäudetypen
- Wasseraufbereitung, z. B. Enthärtung, Osmose, Reinwasser
- Warmwasser-Aufbereitungen (konventionell, Abwärme nutzend oder solar)
- Abwasser-, Kanalisations-, Grundleitungsanlagen
- Retentions- und Versickerungsanlagen
- Erdgasanlagen für die Wärmeerzeugung
- Brandschutz (Sprinkler), Spezialgasanlagen, Druckluftanlagen

Erfahrung in Luft und Frische

Planung von raumlufttechnischen Anlagen

- Kontrollierte Wohnraumlüftung
- Raumlüftungstechnik (einfache Zuluft- bis Vollklimaanlage)
- Laborlüftungsanlagen und Reinräume
- Prozesslufttechnik (Abscheide-, Absauganlagen)
- Schwimmbadlüftungen
- Anlagen zur Rauch- und Wärmebehandlung (RWB- Anlagen)

Planung von klimakältetechnischen Anlagen

- Klimakälteanlagen
- IT-Kühlung
- Prozesskühlung
- Diverse Kühlsysteme (z.B Kühldecken, TABS, Umluftkühlgeräte usw.)

Erfahrung in Energie und Umwelt

GEAK: Sparpotenzial erkennen • Möchten Sie Gewissheit über die energietechnische Qualität eines Bauprojekts? Wollen Sie wissen, wie energieeffizient die Gebäudehülle eines bestehenden Objekts ist? Sind Sie darauf angewiesen zu erfahren, wie viel Energie ein Gebäude bei Standardnutzung benötigt? – OLOS empfiehlt bei derartigen Fragestellungen den **GEAK (Gebäudeenergieausweis der Kantone)**. Mehr noch: Wir unterstützen Sie bei der Umsetzung erster energetischer Optimierungsschritte sowie bei möglichen Massnahmen zur Sanierung der Gebäudetechnik.

MINERGIE: Sparpotenzial nutzen • Minergie ist seit 1998 der Baustandard für neue und modernisierte Gebäude. Er zielt auf Energieersparnis sowie hohen Komfort (Wohnen, Arbeiten) ab. Minergie berücksichtigt entsprechende Aspekte in der Planungs-, Bau- sowie Betriebsphase und geniesst landesweit breite Akzeptanz. Wir beraten Sie ausführlich über sämtliche Aspekte des Minergie-Baustandards und erstellen für Sie auch den betreffenden Nachweis zur Zertifizierung Ihres Projekts (Minergie A/P/ECO). Profitieren Sie von unserer langjährigen Erfahrung.

Dienstleistungen

Wasserlöschanlagen

Wir verfügen über ausgebildete Fachpersonen für Wasserlöschanlagen VKF und können Sie technisch bei der Erstellung Ihrer Sprinkler, Sprühwasser, Schaum- und anderen Wasserlöschanlagen begleiten.

Unser Leistungsspektrum für Sie in den Bereichen:

- Planung und Berechnung
- Kenntnisse der Regelwerke und Normen
- Systemwahl, Aufzeigen der Vor- und Nachteile
- Vorabklärung VKF und Eingabe bei den zuständigen Behörden
- Hydraulische Berechnungen von Nass- und Trockenlöschanlagen
- Baubegleitung bis und mit Schlussabnahme mit Behörden
- Erstellen der Feuerwehr- und Revisionspläne

Brandschutzkonzepte / -Maßnahmen

Mit der Ausbildung

«Brandschutzfachperson QSS 2» planen und erstellen wir Brandschutzkonzept für ihr Bauvorhaben. Zudem begleiten und kontrollieren dessen Umsetzung bis und mit der behördlichen Abnahme.

Unser Leistungsspektrum für Sie in den Bereichen:

- Bestimmung Ziele und Grundsätze
- Allgemeiner Brandschutz
- Baulicher Brandschutz (Brandschutzabstände, Flucht- und Rettungswege etc.)
- Techn. Brandschutz (BMA, Löschanlagen, RWA Anlagen, Blitzschutz etc.)
- Abwehrender Brandschutz (Feuerwehr-Alarmierung- und Einsatzkonzepte erarbeiten)
- Haustechnische Anlagen
- Gefährliche Stoffe (Klassifizierung und Schutzmassnahmen erarbeiten)
- Organisatorischer Brandschutz

Geschäftsleitung

Vorname	Name	Jahrgang	Fachrichtung	Funktion
Edgar	Meier	20.11.1966	dipl. Ingenieur HTL HLK / SIA NDS: Bau, Energie + Umwelt	Verwaltungsrat / Mitinhaber Gesamtprojektleitung
Daniel	Heinrich	09.09.1968	dipl. Sanitärtechniker TS dipl. Brunnenmeister	Verwaltungsrat / Mitinhaber Gesamtprojektleitung
Sandro	Lovatello	21.12.1968	dipl. Ingenieur FH HLK	Verwaltungsrat / Mitinhaber Gesamtprojektleitung
Thomas	Elsener	12.09.1980	dipl. Techniker HF – Sanitär / Dipl. Energieplaner NDS HF / Brandschutzfachmann mit Eid. Fachausweis (QSS2)	Geschäftsleitung Gesamtprojektleitung
Stefan	Hunziker	12.08.1987	dipl. Techniker HF- Klima / Energieberater CAS / GEAK-Experte	Geschäftsleitung Gesamtprojektleitung / BIM

Personal

Vorname	Name	Jahrgang	Fachrichtung	Funktion
Franco	Benedetti	13.07.1966	Gebäudetechnikplaner HLK + Sanitär	Projektleiter
Daniel	Venzago	21.05.1968	Gebäudetechnikplaner Sanitär	Projektleiter / EDV / BIM
Jens	Schielke	20.02.1970	Gebäudetechnikplaner HLKS / Energieberatung	Projektleiter
Martin	Schuler	29.12.1981	dipl. Techniker HF – Sanitär / Fachperson Wasserlöschanlagen VKF	Projektleiter
Alex	Dittli	06.06.1983	dipl. Techniker HF – Sanitär / Dipl. Energieplaner NDS HF /	Projektleiter
Richard	Berdis	28.11.1986	Gebäudetechnikplaner Heizung	Projektleiter
Reto	Zemp	05.07.1991	dipl. Techniker HF – Heizung, Klima / Energieberater CAS / GEAK-Experte	Projektleiter
Ibrahim	Lika	09.09.1982	Gebäudetechnikplaner Sanitär / Brandschutzfachmann mit Eid. Fachausweis (QSS2)	Projektleiter
Benjamin	Deck	22.06.1990	dipl. Techniker HF - Sanitär	Projektleiter
Armend	Jelaj	05.11.1983	dipl. Techniker HF - Sanitär	Projektleiter
Robin	Billo	23.09.1991	dipl. Techniker HF - Klima	Projektleiter

Firmen-Kurzportrait

Vorname	Name	Jahrgang	Fachrichtung	Funktion
Darko	Vujevic	14.05.1991	dipl. Techniker HF – Gebäudetechnik / Fachperson Wasserlöschanlagen VKF	Projektleiter
Philipp	Grob	15.12.1991	dipl. Techniker HF - Klima	Projektleiter
Sibylle	Hugener-Strüby	21.04.1980	Gebäudetechnikplanerin Sanitär	Sachbearbeiterin
Kevin	Muoser	06.11.1990	dipl. Techniker HF - Gebäudetechnik	Sachbearbeiter
Benjamin	Iten	09.04.1987	Gebäudetechnikplaner Sanitär	Sachbearbeiter / BIM
Stefan	Märchy	01.12.1993	Gebäudetechnikplaner Heizung	Sachbearbeiter
Sven	Kleiner	12.01.1993	Dipl. Techniker HF Heizung	Sachbearbeiter/ Lehrlingsverantwortlicher
Huber	Sarah	21.09.1988	Gebäudetechnikplanerin Sanitär	Sachbearbeiterin
Daniel	Coya	01.09.1991	Gebäudetechnikplaner Sanitär	Sachbearbeiter
Myrte	Hasanaj	29.06.1993	Gebäudetechnikplaner Sanitär	Sachbearbeiter
Remo	Schuler	22.01.1996	Gebäudetechnikplaner Sanitär	Sachbearbeiter
Kostika	Pallamaris	07.06.1979	Gebäudetechnikplaner Sanitär	Sachbearbeiter
Dritan	Ahmedi	28.07.1998	Gebäudetechnikplaner Sanitär	Sachbearbeiter
Merita	Krasniqi	20.05.1994	Gebäudetechnikplanerin Heizung	Sachbearbeiterin
Bernard	Ibishi	30.01.1995	Gebäudetechnikplaner Sanitär	Sachbearbeiter
Line	Roulier	21.01.1997	Gebäudetechnikplanerin Lüftung	Sachbearbeiter
Nico	Haas	20.06.2002	Gebäudetechnikplaner Heizung	Sachbearbeiter
Sandro	Caccese	23.09.1997	Gebäudetechnikplaner Sanitär	Sachbearbeiter
Jasin	Rexhepi	17.01.2000	Gebäudetechnikplaner Sanitär	Sachbearbeiter

Administration/ Buchhaltung

Alina	Iten	28.11.1994	Kauffrau	Administration/Buchhaltung
Ariana	Lustenberger	03.05.1993	Kauffrau	Administration/Buchhaltung

Lernende

Ernesto	Cahuzac	22.09.1999	Gebäudetechnikplaner Sanitär	Lernender
Adrien	Meier	10.11.2003	Gebäudetechnikplaner Heizung	Lernender
Astrit	Palushaj	23.11.1993	Gebäudetechnikplaner Heizung	Lernender
Joel	Rupp	31.05.2004	Gebäudetechnikplaner Lüftung	Lernender