

Firmen-Kurzportrait

Firma

| | |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| OLOS AG, Mühlegasse 18, 6340 Baar | Hauptsitz |
| OLOS AG, Eichwaldstrasse 35, 6005 Luzern | Niederlassung Luzern |
| AG | Rechtsform |
| 2002 (1993 Einzelfirma Edgar Meier) | Gründung |
| ISO 9001:2015 (nicht zertifiziert) | Qualitätsmanagementsystem |
| CHE-104.025.241 MWST | MWST- Nummer |
| Zuger Kantonalbank, Clearing: 787 IBAN: CH97 0078 7518 9190 5467 3 | Bankverbindung |
| AXA Winterthur | Versicherung |
| Police-Nr. 14.226.852 | |
| CHF 5 Mio. Personen- und Sachschäden | Versicherungssumme |
| CHF 1 Mio. Bau- und Anlagemängel | |
| CHF 1 Mio. Vermögensschäden | |
| Fr. 500.- Personen und Sachschäden | Selbstbehalte |
| Fr. 5'000.- Bau- und Anlagemängel / Vermögensschäden | |

Partnerfirma

Patrick Denzler
Engineering für HLK
Mühlegasse 18, 6340 Baar
T 041 760 47 47 / M 079 208 91 05
E-Mail patrick.denzler@pdhlk.ch

patrick denzler
engineering für hlk

Geschäftsleitung + Verwaltungsrat



- Geschäftsleitung von links nach rechts: Thomas Elsener und Stefan Hunziker
- Verwaltungsrat von links nach rechts: Daniel Heinrich, Edgar Meier und Sandro Lovatello

Referenzen



Siemens TH1c, 6300 Zug
Gebäude-Gesamtsanierung inkl. den
kompletten HLKS-Anlagen in der BIM
Methode für ca. 20 000 m² Büro-
und Labornutzung



ARA Zimmerberg, Thalwil
Planung Gesamtanlage HLK +
prozesslufttechnische Anlagen in der
BIM Methode
Ausbauziel 2050 = 78'000 EW



MFH Francesco, Kloster Wesemlin, Luzern
Neubau mit 30 Wohnungen,
Dienstleistungs- und Praxisräume im
Erdgeschoss
Planung von HLS Anlagen +
Fachkoordination



Bürohaus Alpha, 6340 Baar
Neubau Geschäftshaus mit ca. 4700 m²
Bürofläche. Planung HLS Anlagen +
Fachkoordination für den
Grundausbau und div. Mieterausbauten



Papieri-Areal, Hochhaus L, Cham
12-geschossiges Wohn-Hochhaus
mit Gewerbe im EG und einer 3-
geschossigen Tiefgarage
Planung von HLKS + RDA-/ MRWA
Anlagen



3 MFH Bifang, Hausen am Albis
Neubau von 3 MFH mit Anbindung an
den Fernwärmeverbund der Albisbrun-
Stiftung
Planung von HLS Anlagen +
Fachkoordination

Dienstleistungen

Erfahrung in Wärme und Wasser

Planung von wärmetechnischen Anlagen

- Wärmepumpenanlagen (Luft, Wasser, Sole)
- Solarnutzung für Warmwasser
- Feststofffeuerungen (Stückholz, Pellets, Schnitzel usw.)
- Wärmekraftkopplungsanlagen (WKK, BHKW usw.)
- Spezialanlagen (Dampfheizung, Abwärmeverwertung usw.)

Planung von sanitärtechnischen Anlagen

- Sanitäreanlagen aller Gebäudetypen
- Wasseraufbereitung, z. B. Enthärtung, Osmose, Reinwasser
- Warmwasser-Aufbereitungen (konventionell, Abwärme nutzend oder solar)
- Abwasser-, Kanalisations-, Grundleitungsanlagen
- Retentions- und Versickerungsanlagen
- Erdgasanlagen für die Wärmeerzeugung
- Brandschutz (Sprinkler), Spezialgasanlagen, Druckluftanlagen

Erfahrung in Luft und Frische

Planung von raumluftechnischen Anlagen

- Kontrollierte Wohnraumlüftung
- Raumluftechnik (einfache Zuluft- bis Vollklimaanlage)
- Laborlüftungsanlagen und Reinnräume
- Prozesslufttechnik (Abscheide-, Absauganlagen)
- Schwimmbadlüftungen
- Anlagen zur Rauch- und Wärmebehandlung (RWB- Anlagen)

Planung von klimakältetechnischen Anlagen

- Klimakälteanlagen
- IT-Kühlung
- Prozesskühlung
- Diverse Kühlsysteme (z.B Kühldecken, TABS, Umluftkühlgeräte usw.)

Erfahrung in Energie und Umwelt

GEAK: Sparpotenzial erkennen • Möchten Sie Gewissheit über die energietechnische Qualität eines Bauprojekts? Wollen Sie wissen, wie energieeffizient die Gebäudehülle eines bestehenden Objekts ist? Sind Sie darauf angewiesen zu erfahren, wie viel Energie ein Gebäude bei Standardnutzung benötigt? – OLOS empfiehlt bei derartigen Fragestellungen den **GEAK (Gebäudeenergieausweis der Kantone)**. Mehr noch: Wir unterstützen Sie bei der Umsetzung erster energetischer Optimierungsschritte sowie bei möglichen Massnahmen zur Sanierung der Gebäudetechnik.

MINERGIE: Sparpotenzial nutzen • Minergie ist seit 1998 der Baustandard für neue und modernisierte Gebäude. Er zielt auf Energieersparnis sowie hohen Komfort (Wohnen, Arbeiten) ab. Minergie berücksichtigt entsprechende Aspekte in der Planungs-, Bau- sowie Betriebsphase und geniesst landesweit breite Akzeptanz. Wir beraten Sie ausführlich über sämtliche Aspekte des Minergie-Baustandards und erstellen für Sie auch den betreffenden Nachweis zur Zertifizierung Ihres Projekts (Minergie A/P/ECO). Profitieren Sie von unserer langjährigen Erfahrung.

Dienstleistungen

Wasserlöschanlagen

Wir verfügen über ausgebildete Fachpersonen für Wasserlöschanlagen VKF und können Sie technisch bei der Erstellung Ihrer Sprinkler, Sprühwasser, Schaum- und anderen Wasserlöschanlagen begleiten.

Unser Leistungsspektrum für Sie in den Bereichen:

- Planung und Berechnung
- Kenntnisse der Regelwerke und Normen
- Systemwahl, Aufzeigen der Vor- und Nachteile
- Vorabklärung VKF und Eingabe bei den zuständigen Behörden
- Hydraulische Berechnungen von Nass- und Trockenlöschanlagen
- Baubegleitung bis und mit Schlussabnahme mit Behörden
- Erstellen der Feuerwehr- und Revisionspläne

Brandschutzkonzepte / -Maßnahmen

Mit der Ausbildung

«Brandschutzfachperson QSS 2» planen und erstellen wir Brandschutzkonzept für ihr Bauvorhaben. Zudem begleiten und kontrollieren dessen Umsetzung bis und mit der behördlichen Abnahme.

Unser Leistungsspektrum für Sie in den Bereichen:

- Bestimmung Ziele und Grundsätze
- Allgemeiner Brandschutz
- Baulicher Brandschutz (Brandschutzabstände, Flucht- und Rettungswege etc.)
- Techn. Brandschutz (BMA, Löschanlagen, RWA Anlagen, Blitzschutz etc.)
- Abwehrender Brandschutz (Feuerwehr-Alarmierung- und Einsatzkonzepte erarbeiten)
- Haustechnische Anlagen
- Gefährliche Stoffe (Klassifizierung und Schutzmassnahmen erarbeiten)
- Organisatorischer Brandschutz

Geschäftsleitung

| Vorname | Name | Fachrichtung | Funktion |
|----------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Edgar | Meier | dipl. Ingenieur HTL HLK / SIA NDS: Bau, Energie + Umwelt | Verwaltungsrat / Mitinhaber Gesamtprojektleitung |
| Daniel | Heinrich | dipl. Sanitärtechniker TS dipl. Brunnenmeister | Verwaltungsrat / Mitinhaber Gesamtprojektleitung |
| Sandro | Lovatello | dipl. Ingenieur FH HLK | Verwaltungsrat / Mitinhaber Gesamtprojektleitung |
| Thomas | Elsener | dipl. Techniker HF Sanitär / dipl. Energieplaner NDS HF / Brandschutzfachmann mit eidg. Fachausweis (QSS2) | Geschäftsleitung / Mitinhaber Gesamtprojektleitung |
| Stefan | Hunziker | dipl. Techniker HF Klima / Energieberater CAS / GEAK-Experte | Geschäftsleitung / Mitinhaber Gesamtprojektleitung / BIM Lehrlingsverantwortlicher |

Personal

| Vorname | Name | Fachrichtung | Funktion |
|----------------|----------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Dritan | Ahmedi | Gebäudetechnikplaner Sanitär | Sachbearbeiter |
| Franco | Benedetti | Gebäudetechnikplaner HLK + Sanitär | Projektleiter |
| Richard | Berdis | Gebäudetechnikplaner Heizung | Projektleiter |
| Robin | Billo | dipl. Techniker HF Klima | Projektleiter / Lehrlingsverantwortlicher |
| Sandro | Caccese | Gebäudetechnikplaner Sanitär | Sachbearbeiter |
| Daniel | Coya | Gebäudetechnikplaner Sanitär | Sachbearbeiter |
| Benjamin | Deck | dipl. Techniker HF Sanitär | Projektleiter |
| Alex | Dittli | dipl. Techniker HF Gebäudetechnik / dipl. Energieplaner NDS HF | Projektleiter |
| Kujtim | Gegollaj | Gebäudetechnikplaner Sanitär | Sachbearbeiter |
| Philipp | Grob | dipl. Techniker HF Klima | Projektleiter |
| Nico | Haas | Gebäudetechnikplaner Heizung | Sachbearbeiter |
| Myrte | Hasanaj | Gebäudetechnikplaner Sanitär | Sachbearbeiter |
| Sarah | Huber | Gebäudetechnikplanerin Sanitär | Sachbearbeiterin |
| Sibylle | Hugener-Strüby | Gebäudetechnikplanerin Sanitär | Sachbearbeiterin |
| Bernard | Ibishi | Gebäudetechnikplaner Sanitär | Sachbearbeiter |
| Benjamin | Iten | Gebäudetechnikplaner Sanitär | Sachbearbeiter / BIM |

Firmen-Kurzportrait

| Vorname | Name | Fachrichtung | Funktion |
|----------------|-------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Jozef | Jakaj | Gebäudetechnikplaner Sanitär | Sachbearbeiter |
| Armend | Jelaj | dipl. Techniker HF Sanitär | Projektleiter |
| Sven | Kleiner | dipl. Techniker HF Heizung | Sachbearbeiter/ Lehrlingsverantwortlicher |
| Merita | Krasniqi | Gebäudetechnikplanerin Heizung | Sachbearbeiterin |
| Ibrahim | Lika | Gebäudetechnikplaner Sanitär / Brandschutzfachmann mit eidg. FA (QSS2) | Projektleiter |
| Stefan | Märchy | dipl. Techniker HF Klima | Sachbearbeiter |
| Jens | Schielke | Gebäudetechnikplaner HLKS / Energieberatung | Projektleiter |
| Mika | Schori | Gebäudetechnikplaner Sanitär | Sachbearbeiter |
| Martin | Schuler | dipl. Techniker HF Sanitär / Fachperson Wasserlöschanlagen VKF | Projektleiter |
| Remo | Schuler | dipl. Techniker HF Sanitär | Sachbearbeiter |
| Daniel | Venzago | Gebäudetechnikplaner Sanitär | Projektleiter / EDV / BIM |
| Darko | Vujevic | dipl. Techniker HF Gebäudetechnik / Fachperson Wasserlöschanlagen VKF | Co-Filialleitung Luzern / Projektleiter |
| Reto | Zemp | dipl. Techniker HF Heizung, Klima / Energieberater CAS / GEAK-Experte | Co-Filialleitung Luzern / Projektleiter |

Administration/ Buchhaltung

| | | | |
|--------|--------------|----------|----------------------------|
| Alina | Iten | Kauffrau | Administration/Buchhaltung |
| Ariana | Lustenberger | Kauffrau | Administration/Buchhaltung |

Lernende

| | | | |
|---------|----------|--------------------------------|-----------|
| Ernesto | Cahuzac | Gebäudetechnikplaner Sanitär | Lernender |
| Pascal | Cueni | Gebäudetechnikplaner Sanitär | Lernender |
| Zoë | Haltner | Gebäudetechnikplanerin Heizung | Lernende |
| Astrit | Palushaj | Gebäudetechnikplaner Heizung | Lernender |
| Joel | Rupp | Gebäudetechnikplaner Lüftung | Lernender |
| Gustav | Seidl | Gebäudetechnikplaner Heizung | Lernender |