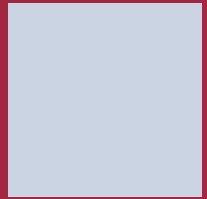
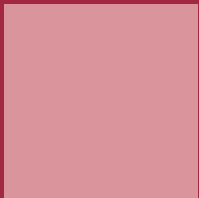
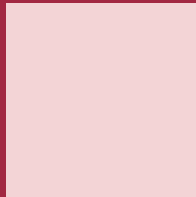
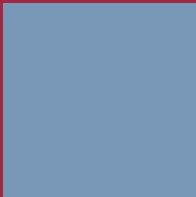
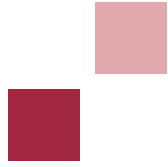




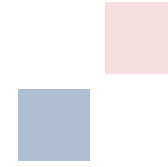
OLOS

Ingenieure für
Energie- und Gebäudetechnik

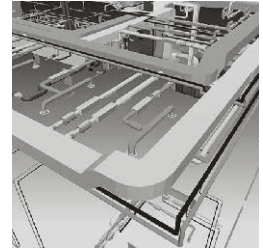




Ingenieure für
Energie- und Gebäudetechnik



Zertifikat ISO 9001:2015



BIM



■ Geschäftsleitung von links nach rechts: Thomas Elsener und Stefan Hunziker
■ Verwaltungsrat von links nach rechts: Daniel Heinrich, Edgar Meier und Sandro Lovatello

patrick denzler
engineering for htk

Partnerbetrieb, Mitgründer und Aktionär

Die Gesamtheit der Erfahrung

Name als Programm ■ OLOS (griech.: όλος) steht für «gesamt» und beschreibt uns als Ihren Partner für gesamtheitliche Gebäudetechnikplanung. Wir verbinden Wissen, Kompetenz und Erfahrung und entwickeln Lösungen für Ihre anstehenden Herausforderungen. Wir denken ganzheitlich und handeln zweckmässig.

Aufbruch als Konstante ■ Edgar Meier und Patrick Denzler gründeten das Unternehmen (OLO S GmbH) im Jahr 1997. Vier Jahre später verstärkten Daniel Heinrich und Sandro Lovatello die Geschäftsleitung und wurden Mitinhaber, wobei OLOS in eine Aktiengesellschaft (OLO S AG) überführt wurde. Nun brechen wir abermals auf und übergeben die Geschäftsleitung per 2022 an Thomas Elsener und Stefan Hunziker.

Zukunft als Inspiration ■ Der Fortschritt in der Gebäudetechnik macht niemals halt. Entwicklungen wie Building Information Modelling (BIM), Innovative Energiesysteme, Neuentwicklungen von Technologien und Lösungen, spornen uns an. Wir investieren viel in die Bildung unserer über 30 Mitarbeitenden und sorgen somit für das nötige Know-how.

Wir optimieren laufend unsere Prozesse und Leistungen. So haben wir auf Anfang 2021 die Zertifizierung nach ISO 9001:2015 erhalten. Nur gemeinsam mit unseren Kunden und Mitarbeitenden sind wir erfolgreich.





Erfahrung in Wärme und Wasser

Wärmetechnische Anlagen ■ Schon die Römer kannten den Zweck einer Zentralheizung: Es soll in einem Raum weder zu heiss noch zu kalt sein. Es herrscht darin thermische Behaglichkeit. Technische Erneuerungen und strenge Energievorschriften erfordern heute neue Lösungen – was gleich bleibt, ist indes der Zweck. OLOS setzt seine planerische Kompetenz für diesen Zweck ein. Wir helfen Ihnen bei der Systemauswahl in den Bereichen:

- Wärmepumpenanlagen (Luft, Wasser, Sole)
- Solarnutzung für Warmwasser

- Feststofffeuerungen (Stückholz, Pellets, Schnitzel usw.)
- Wärmekraftkopplungsanlagen (WKK, BHKW usw.)
- Spezialanlagen (Dampfheizung, Abwärmeverwertung usw.)

Sanitärtechnische Anlagen ■ Wir schöpfen auch bei der Wasserversorgung aus dem Wissen von Jahrtausenden. So entstanden die ersten Wasserleitungen schon 6500 v. Chr. Erst im Spätmittelalter erlebte die öffentliche Brunnenversorgung in der Schweiz eine Renaissance. Die Wasserversorgung und Wasserentsorgung ist heute zwar umfassend gesichert, dafür nehmen die Anforderungen an Wasserqualität und Wasserverbrauch laufend zu. Doch auch

hier lässt sich mit umsichtiger Planung viel erreichen. OLOS unterstützt Sie entsprechend in den Bereichen:

- Sanitäreanlagen für alle Gebäudetypen
- Wasseraufbereitung (Enthärtung, Osmose, Reinwasser usw.)
- Warmwasseraufbereitung (konventionell, Abwärme nutzend oder solar)
- Abwasser-, Kanalisations-, Grundleitungsanlagen
- Retentions- und Versickerungsanlagen
- Erdgasanlagen für die Wärmeerzeugung
- Brandschutz (Sprinkler), Spezialgasanlagen, Druckluftanlagen





Erfahrung in Luft und Frische

Raumluftechnische Anlagen ■ Bereits die alten Ägypter waren sich der Wichtigkeit der Raumluf bewusst. Sie bauten die erste nachgewiesene Lüftungsanlage um das Jahr 2650 v. Chr. Sie wussten, dass der Mensch nicht lange ohne Atemluft - sprich: ohne Sauerstoff - überleben kann. Und heute, wo Gebäudehüllen immer dichter ausgestaltet werden, gewinnt die Art und Weise der Belüftung zunehmend an Bedeutung. OLOS plant die zu Ihrem Gebäude passende Lüftung und bietet Ihnen Fachkompetenz in den Bereichen:

- Kontrollierte Wohnraumlüftung
- Raumluftechnik (einfache Zuluft- bis Vollklimaanlage)
- Laborlüftungsanlagen und Reinräume
- Prozessluftechnik (Abscheide-, Absauganlagen)
- Schwimmbadlüftungen
- Anlagen zur Rauch- und Wärmebehandlung (RWB-Anlagen)

Klimakältetechnische Anlagen ■ Das Wissen, wie man im Sommer Innenräume auf ein angenehmes Mass herunterkühlt, geht auf die vorchristliche Zeit zurück. Doch erst im 20. Jahrhundert machte dieses Wissen einen grossen Sprung nach vorne. Der Ingenieur Willis H. Carrier

setzte sich mit der Taupunktregelung auseinander und revolutionierte die Klimatechnik. In Industrie-, Verkaufs- und Wohngebäuden garantieren Klimaanlage heutzutage den nötigen Raumkomfort. OLOS begleitet Sie bei der Planung und Umsetzung entsprechender Lösungen in den Bereichen:

- Klimakälteanlagen
- IT-Kühlung
- Prozesskühlung
- Diverse Kühlsysteme (z.B. Kühldecken, TABS, Umluftkühlgeräte usw.)





Brandschutzkonzepte und Massnahmen

Mit unserer Kompetenz als «Brandschutzfachperson QSS 2» planen und erstellen wir Brandschutzkonzepte für ihr Bauvorhaben. Zudem begleiten und kontrollieren wir dessen Umsetzung bis und mit der behördlichen Abnahme.



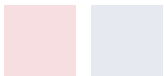
Rauch- und Wärmebehandlungsanlagen (RWB)

In Gebäuden mit grosser Personenbelegung oder bei überdurchschnittlich grossen Flächen, gelten erhöhte Anforderungen an den anlagentechnischen Brandschutz. OLOS unterstützt Sie bei der Wahl des richtigen Systems und deren Realisierung.



Wasserlöschanlagen

Wir verfügen über ausgebildete Fachpersonen für Wasserlöschanlagen VKF und können Sie technisch bei der Erstellung Ihrer Sprinkler-, Sprühwasser-, Schaum- und anderen Wasserlöschanlagen begleiten.



Erfahrung in Energie und Umwelt



Minergie: Sparpotential nutzen ■ Wir beraten Sie ausführlich in sämtlichen Aspekten der heute üblichen Minergie-Baustandards (z.B. Minergie /-P/-A/-ECO) und erstellen den entsprechenden Nachweis zur Zertifizierung Ihres Projektes.



Energie: Einsparziele realisieren ■ OLOS entwickelt mit Ihnen innovative, umweltgerechte Energiekonzepte und Lösungen für Ihr Bauvorhaben. Wir beraten Sie bei der Wahl der optimalen Energieerzeugung sowie dem richtigen Heizsystem.



GEAK: Sparpotential erkennen ■ OLOS unterstützt Sie bei der Umsetzung erster energetischer Optimierungsschritte sowie bei möglichen Massnahmen zur Sanierung der Gebäudetechnik. Gerne erstellen wir für Ihr Projekt den Gebäudeenergieausweis GEAK oder den GEAK Plus Beratungsbericht.



Expertise: Projekte auf Kurs halten ■ Wir können Ihr Projekt neutral und fachgerecht beurteilen und Ihnen so teure Fehlentscheide ersparen. OLOS stellt sicher, dass die Qualität den vereinbarten Leistungen entspricht.

Erfahrung im Kleinen und Grossen

Wir stellen Ihnen gerne einige Referenzprojekte vor.
Weitere Projekte finden Sie auf unserer Website:
www.olos.ch

Planung von HLKS-Anlagen mit der BIM-Methode, sowie Fachkoordination Gebäudetechnik. Das Gebäude wird zudem eine Minergie und LEED Gold-Zertifizierung erhalten



Planung von wärme-, raumluft-, prozessluft- und klimatechnischen Anlagen in der BIM-Methode sowie Fachbauleitung



Planung von wärme-, raumluft- und sanitärtechnischen Anlagen sowie Fachkoordination Gebäudetechnik und Fachbauleitung



Siemens TH1c, Zug

Bauherr: Siemens Real Estate
Generalplaner: S+B Baumanagement AG
Architekt: Mozzatti Schlumpf Architekten AG

Gebäude-Gesamtsanierung inkl. den kompletten HLKS-Anlagen für ca. 20 000 m² Büro- und Labornutzung

ARA Zimmerberg, Thalwil

Bauherr: Zweckverband
ARA Zimmerberg
Gesamtplaner: Hunziker Betatech AG

ARA-Zusammenschluss der Gemeinden Horgen, Thalwil, Rüschlikon und Oberrieden.
Ausbauziel 2050 = 78 000 EW

MFH Francesco, Kloster Wesemlin, Luzern

Bauherr: Stiftung Kapuzinerkloster Wesemlin
Architekt: Marques Architekten AG

Neubau mit 30 Wohnungen, Dienstleistungs- und Praxisräume im Erdgeschoss

Planung von wärme-, raumluft-, klimakälte- und sanitärtechnischen Anlagen sowie Fachkoordination Gebäudetechnik, Gebäudeautomation und Brandschutz



Planung von wärme-, raumluft-, klimakälte- und sanitärtechnischen Anlagen wie auch RDA- / MRWA-Anlagen und Fachkoordination Gebäudetechnik



Planung von wärme-, raumluft- und sanitärtechnischen Anlagen sowie Fachkoordination Gebäudetechnik und Fachbauleitung



Bürohaus Alpha, Baar ZG

Bauherr: Stephan Häusler AG
Architekt: Roefs Architekten AG

Neubau Geschäftshaus mit ca. 4700 m² Bürofläche. Planung der Haustechnik für den Grundausbau und diverse Mieterausbauten

Papieri-Areal, Hochhaus L, Cham

Bauherr: Cham Immobilien AG
Architekt: Huggenbergerfries Architekten AG

12-geschossiges Wohn-Hochhaus mit Gewerbe im EG und einer 3-geschossigen Tiefgarage

3 MFH Bifang, Hausen am Albis

Bauherr: Albisbrunn Stiftung
Gesamtplaner: Architekturfabrik

Neubau von 3 MFH mit Anbindung an den Fernwärmeverbund der Albisbrunn-Stiftung



Ingenieure für
Energie- und Gebäudetechnik

patrick denzler
engineering für htk

Partnerbetrieb,
Mitgründer und Aktionär

OLOS AG
Mühlegasse 18e
CH-6340 Baar

OLOS AG
Spinnereistrasse 7
CH-6020 Emmenbrücke

Telefon 041 768 90 30
www.olos.ch

TRIART.CH



ENERGIEGERECHTE BAUTEN
www.olos.ch

